



Verðbólguþá

Spáum 0,4% hækkun verðlags í apríl

Tólf mánaða verðbólga 1,8% í apríl gangi spáin eftir

IFS spáir 0,4% hækkun verðlags í apríl frá fyrri mánuði. Gangi spáin eftir hækkað tólf mánaða verðbólga úr 1,6% í 1,8%. Undanfarna þrjá mánuði hækkað verðlag um rúm 1,2% gangi spáin eftir sem er 4,8% verðbólga á ársgrundvelli. Verðbólguvaldarnir í aprílmánuði er áframhaldandi hækkað á húsnæðisverði, hækkað á eldsneytisverði og flugfargjöldum til útlanda. Hagstofan birtir verðbólguáttölur fimmtudaginn 27. apríl.

Fasteignaverð heldur áfram að hækka

Húsnæðisliðurinn hefur verið að hækka skarpt undanfarið og samkvæmt verðmælingum IFS er útlit fyrir að reiknað húsaleiga hækki hraðar í aprílmánuði en í mars eða um 1,7%. Þá gerir IFS ráð fyrir að greidd húsaleiga hækki um 0,2% milli mánaða. Viðhald og viðgerðir húsnæðis hefur áhrif til lækkunar í apríl. Húsnæðisliðurinn hækkað um 1,0% (áhrif: +0,29%) gangi spáin eftir.

Flugfargjöld og olía hækka í páskamánuði

Flugfargjöld til útlanda lækkuðu um 5,7% í mars milli mánaða. Verðmælingar IFS benda til þess að flugfargjöld til útlanda hækki um 8% milli mánaða í apríl en flugverð hefur vanalega hækkað í páskamánuði. Verðmælingar IFS benda til þess að liðurinn bensín og olía hækki um 1,1% í aprílmánuði. Á fyrstu þremur mánuðum ársins hafa bílaumboðin verið að lækka verð en IFS mælir 0,5% hækkun í apríl frá fyrri mánuði. Hins vegar hafa fréttir borist að verð á dekkjum hafi lækkað um allt að 40% hjá Sólningu en búist er við aukinni samkeppni þegar Costco mun opna verslun sína í maímánuði. Ferðaliðurinn hækkað um 1,4% (áhrif: +0,2%) gangi spáin eftir.

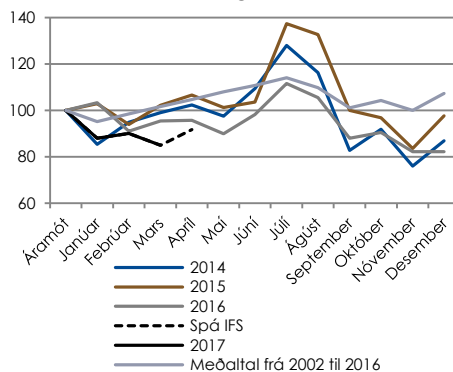
Verð á húsgögnum og fötum lækka

IFS reiknað með að verð á húsgögnum og heimilisbúnaði haldi áfram að lækka í apríl eða um 0,5% eftir að hafa lækkað um 2,7% í mars milli mánaða. Samkeppni á húsgagnamarkaði hefur verið að aukast og mikið hefur verið um tilboðsdaga á vörum nú í apríl. Liðurinn föt og skór hækkaði um tæp 8% í mars eftir litlar verðbreytingar í febrúarmánuði. Í lok marsmánuði tilkynnti fataverslunin Lindex um 11% verðlækkun að meðaltali. IFS reiknað með að fataliðurinn lækki um 2% í apríl milli mánaða (-0,08%). IFS áætlað að fjarskiptaliðurinn lækki um 1% í apríl. Matarkarfan lækkað um 0,1% en verð á gistingu og veitingum hækkað um 1,5% í apríl frá fyrri mánuði, gangi spár IFS eftir.

Horfur næstu mánuði

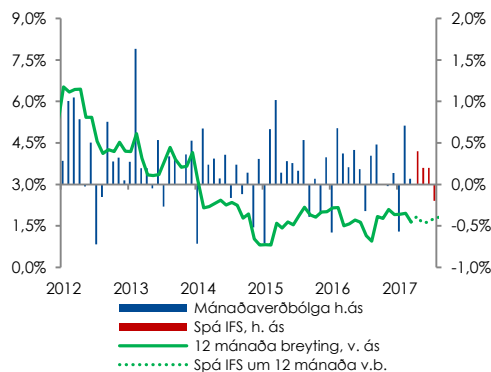
Bráðabirgðaspá fyrir næstu mánuði er eftirfarandi: +0,2% í maí, +0,2% í júní og -0,2% í júlí. Tólf mánaða verðbólga verður 1,8% í júlí gangi spár IFS eftir. Búast má við að koma Costco til landsins muni hafa áhrif á verð til lækkunar á næstu mánuðum. Þá gerum við ráð fyrir að fasteignaverð haldi áfram að hækka á næstu mánuðum sem mun drífa verðbólguna áfram ásamt flugliðnum. Í maímánuði reiknum við með að flugfargjöld til útlanda lækki milli mánaða en taki svo að hækka aftur í júní og júlí.

Þróun reiknaðrar húsaleigu og vísitölu íbúðaverðs á höfuðborgarsvæðinu



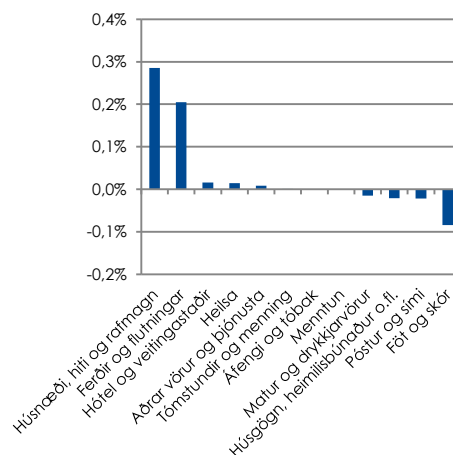
Heimildir: IFS Greining, Hagstofa Íslands og Þjóðskrár Íslands

Mánaðar- og 12 mánaða verðbólga



Heimildir: IFS Greining og Hagstofa Íslands

Áhrif undirlíða á VNV í apríl



Samantekt:

Sigurður Örn Karlsson
sigurdur@ifs.is

IFS Greining
Suðurlandsbraut 24
108 Reykjavík

Fyrirvarar útgáfu

Þær skoðanir og spár sem hér koma fram eru byggðar á almennum upplýsingum sem IFS ráðgjöf hefur undir höndum þegar skýrslan er rituð. Helstu heimildir eru ársskýrslur, afkomufundir og hluthafafundir auk annarra opinberra upplýsinga sem birst hafa í fjölmiðlum og á öðrum vettvangi. Upplýsingar í umfjöllun eru einungis birtar í upplýsingarskyni og þær ber ekki að skoða sem tilboð á einn eða annan hátt. Skoðanir og spár geta breyst án fyrirvara. Þrátt fyrir að þess sé sérstaklega gætt að upplýsingarnar séu réttar og nákvæmar þegar þær eru settar fram getur IFS ráðgjöf, eða starfsmenn IFS ráðgjafar ekki tekið ábyrgð á villum. IFS ráðgjöf og starfsmenn félagsins taka ekki ábyrgð á því ef að gengi einstakra bréfa sem félagið mælir með kaupum á kunni að lækka og öfugt.

IFS ráðgjöf, starfsmenn IFS ráðgjafar, stjórnarmenn eða aðilar tengdir IFS ráðgjöf kunna að eiga hagsmuna að gæta varðandi einstök félög sem greiningar, verðmatsskýrslur og annað útgáfuefni IFS ráðgjafar lýtur að hverju sinni. Hagsmunir kunna að vera ýmsir t.d. sem hluthafar eða ráðgjafar í einstaka félögum, eða hagsmunir sem lúta að annarri veittri þjónustu.

© Copyright 2017 by IFS.
All rights reserved.

IFS Ráðgjöf á höfundarrétt að öllum þeim upplýsingum sem fram koma í þessari skýrslu, nema annað sé sérstaklega tekið fram. Það er með öllu óheimilt að birta upplýsingar sem fram koma í þessari skýrslu, dreifa þeim, afrita þær eða nota þær með öðrum hætti án skriflegs samþykkis IFS Ráðgjafar.